# Zápis

# ze zasedání Zastupitelstva obce Bohy

# konaného 5. října 2015 od 18:00 v kanceláři Obecního úřadu Bohy

Přítomni: Stanislav Soukup

Eduard Klouda

Růžena Dvořáková

Václav Franěk

Pavel Soukup

Lenka Havlíčková

Nepřítomni: Vendula Soukupová (omluvena)

Zapisovatel: Pavel Soukup

Zapisovatel: Ověřovatelé: Zdeňka Soukupová, Václav Franěk

Zasedání Zastupitelstva obce Bohy bylo zahájeno v 18.15 hod. starostkou obce paní Havlíčkovou, která nechala přítomné zastupitele podepsat prezenční listinu (příloha č. 1) a dále konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, že je usnášeníschopné.

Starostka navrhla jako zapisovatele pana Pavla Soukupa, jako ověřovatel zápisu se přihlásila paní Zdeňka Soukupová a pan V. Franěk. Jiný návrh nebyl předložen.

Hlasování o navrženém zapisovateli a ověřovatelích:

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 6 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Program zasedání:

1. Informace občanům
2. Žádost o povolení elektrické přípojky pro pozemek číslo PK418 v k.ú. Rakolusky (Rakolusky – Ostrov)
3. Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 31802015 – pečovatelská služba
4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0010302/VB/2, Bohy, Rakolusky, PS, p.č. 417/3, kNN (připojení chat Rakolusky – Ostrov)
5. Žádost o zřízení věcného břemene na části pozemku parc.č. 39 v k.ú. Rakolusky (přístup ke studni pro Rakolusky čp. 7)
6. Pronájem pozemku kolem Bohy č.e. 9
7. Obnova mapového operátu k.ú. Bohy a Rakolusky - stanovení kupních cen, projednání jednotlivých rozdílů a jejich řešení
8. Ostatní, podněty a návrhy občanů – diskuse

Proti zveřejněným bodům programu byl doplněn bod 2.

Hlasování o navrženém programu zasedání:

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 6 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

**Projednání bodů programu:**

1. **Informace občanům**

* V DPS Bohy jsou v současné době volné 4 byty (č. 7, 8, 9, 16). Přítomní diskutovali o situaci v DPS.
* Nápis na kříž u kapličky v Bohách je plánován na jaro 2016.
* Oprava kapličky v Rakoluskách proběhne na jaře 2016, dále bude provede úprava okolí.
* Byla provedena metodická kontrola knihovny. Je registrováno 15 čtenářů, z toho 5 dětí do 15 let. Paní knihovnice pracuje velmi dobře.
* ukončena nájemní smlouva s paní Poppovou na pozemek PK418 v k.ú. Rakolusky – dohodou obou stran. Bude řešena dohoda nová s jinou výměrou plochy. Nyní se řeší velikost pozemku. Následně bude zastupitelstvo jednat o možném pronájmu.
* 7.11.2015 pořádá Obec Bohy zájezd do Divadle Radka Brzobohatého – představení Cyrano. Po odpoledním představení bude zastávka v restauraci Selský dvůr Biskoupky. Pozvánka je vyvěšena na úřední desce. Informace a přihlášky prosím směřujte telefonicky nebo mailem na L.Havlíčkovou.
* Podnět paní Venduly Soukupové k označení zastávek autobusu na jízdním řádu, kdy není přesně specifikováno, zda má autobus stavět v Bohách „na točně“ nebo „u kapličky“. Starostka bude řešit s KÚPK. Navrženo bylo, aby obě zastávky v Bohách byly na jízdním řádu rozlišeny (Bohy – točna, Bohy – náves).
* Informace k vedení hranice pozemku u Bohy 7, kde je připravován geometrický plán.
* Pan Růžička požádal o úpravu kaštanu na obecním pozemku u Bohy čp. 8, protože větve zasahují do el.vedení. Bylo domluveno poražení stromu, zatím se jedná o vzrůstově malý strom. Bude případně nahrazen, ale pouze nízkorostoucím keřem. Dále byl řešen stříbrný smrk u Bohy čp. 9. Strom je již vzrostlejší a větve zasahují do komunikace. Navrženo bylo poražení. Majitel Bohy čp. 9 bude informován.
* Byla dohodnuta propagace obce v kalendáři 2016. Kalendáře budou před koncem roku distribuovány do trvale bydlících nemovitostí spolu s vánočním přáním.
* Starostka pracovně přestavila zastupitelům první návrhy obecního znaku. Bude následovat schůzka s heraldikem a řešení detailů. Návrhy budou občanům předloženy k výběru.
* L.Havlíčková podala návrh ZO Bohy na příspěvek obce do MŠ na vánoční besídku. Jako v loňském roce bylo navrženo 500 na dítě obce, které navštěvuje MŠ.

*123/2015 Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek ve výši 1.500,- Kč na vánoční besídku do MŠ Kozojedy.*

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 6 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

1. **Žádost o povolení elektrické přípojky pro pozemek číslo PK418 v k.ú. Rakolusky (Rakolusky – Ostrov)**

Předložena žádost paní Poppové o schválení provedení přípojky el.energie na pozemek PK 418 v rámci prováděného elektrického připojení chat v lokalitě Rakolusky – Ostrov. V současné době se řeší pronájem části PK 418.

*124/2015 Zastupitelstvo obce schvaluje provedení elektrické přípojky na obecní pozemek parc.č. PK 418 v k.ú. Rakolusky pro paní Poppovou na základě její žádosti č.j. 267/15.*

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 6 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

1. **Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 31802015 – pečovatelská služba**

Starostka seznámila přítomné se smlouvou na dotaci.

Přítomní diskutovali o situaci pečovatelské služby, nákladech a přínosech pro obec.

*Návrh usnesení:*

*125/2015 Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí účelové dotace na úhradu nákladů spojených se zajištěním poskytování pečovatelské služby prostřednictvím registrovaného poskytovatele sociálních služeb ve výši 23.712,- Kč od Plzeňského kraje na základě Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 31802015 podle §10a zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 6 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

1. **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0010302/VB/2, Bohy, Rakolusky, PS, p.č. 417/3, kNN (připojení chat Rakolusky – Ostrov)**

Předložena smlouva společnosti ČEZ Distribuce a.s., prostřednictvím projekční kanceláře Libuše Soferová s.r.o..

Jedná se o provedení výstavby zařízení distribuční soustavy „č. IV-12-0010302, Bohy, Rakolusky, PS, p.č. 417/3, kNN“.

Týká se pozemků v k.ú. Rakolusky: 578/1 KN, 39 KN, 36/2 KN, 578/3 KN, 569/2 KN, 663 KN, 24/2 KN, 420/8 PK, 418 PK, kde bude umístěno zemní kabel NN, 1x kabelová skříň v pilíři, 2x rozpojovací skříň v pilíři, 1x dřevěný sloup.

*Návrh usnesení:*

*126/2015 Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0010302/VB/2, Bohy, Rakolusky, PS, p.č. 417/3, kNN, vedené pod č.j. 249/15.*

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 6 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

1. **Žádost o zřízení věcného břemene na části pozemku parc.č. 39 v k.ú. Rakolusky (přístup ke studni pro Rakolusky čp. 7)**

Předložena žádost pana Třísky o souhlasné vyjádření k zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 39 v k.ú. Rakolusky z důvodu umístění vlastní studny na obecním pozemku.

Přítomní diskutovali o situaci. Studna je ve vlastnictví pana Třísky a pana Říhy a je využívána pro nemovitosti Rakolusky 7 a 8. Odběr vody je povolen MěÚ Kralovice.

V případě souhlasu připraví pan Tříska geometrický plán a návrh smlouvy pro zápis do KN.

*Návrh usnesení:*

*127/2015 Zastupitelstvo obce souhlasí se zřízením věcného břemene na část pozemku parc.č. 39 v k.ú. Rakolusky z důvodu přístupu ke studni pro Rakolusky 7.*

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 6 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

1. **Pronájem pozemku kolem Bohy č.e. 9**

Starostka informovala zastupitele o změně majitele chaty Bohy E9, čímž končí nájemní smlouva na pozemky kolem chaty.

*Zastupitelé berou na vědomí ukončení nájemní smlouvy s manželi Lavičkovými, neboť došlo ke změně majitele nemovitosti Bohy E9.*

Paní Burianová požádala obec o pronájem pozemku kolem chaty. Jednalo by se o pozemek 26 x 8m mínus plocha chaty. Z toho 16 m2 je plocha zastavěná kolnou.

*Návrh usnesení:*

*128/2015 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc.č . 343/5 v k.ú. Bohy kolem nemovitosti Bohy E9 o výměře 161 m2 (16 m2 zastavěná plocha + 145 m2 ostatní plocha).*

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 6 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

1. **Obnova mapového operátu k.ú. Bohy a Rakolusky - stanovení kupních cen, projednání jednotlivých rozdílů a jejich řešení**

Starostka seznámila přítomné se stanovením cen v místě a čase obvyklých (tržních) pozemků v k.ú. Bohy a Rakolusky, které byly stanoveny znalcem pro potřebu stanovení cen.

Na dalším zasedání budou jednotlivé případy rozdílů řešeny včetně stanovení cen.

Další zasedání je plánováno za 3 týdny.

1. **Ostatní, podněty a návrhy občanů – diskuse**

Paní Soukupová navrhla přemístění poštovní schránky z domu Bohy 12, protože schránka zde není vidět.

Starostka bude řešit s Českou poštou.

Zasedání bylo ukončeno v 19:25 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná Pozvánka na schůzi obecního zastupitelstva
3. Přehled usnesení

Zápis proveden dne: 12. října 2015

--------------------------------------- --------------------------------------

Zdeňka Soukupová Václav Franěk

ověřovatel ověřovatel

--------------------------------------- --------------------------------------

Lenka Havlíčková Vendula Soukupová

starostka místostarostka