# Zápis

# ze zasedání Zastupitelstva obce Bohy

# konaného 26. února 2015 od 18:00 v kanceláři Obecního úřadu Bohy

Přítomni: Stanislav Soukup

Eduard Klouda

Růžena Dvořáková

Václav Franěk

Vendula Soukupová

Lenka Havlíčková

Nepřítomni: ---------------------

Zapisovatel: Vendula Soukupová

Ověřovatelé: Stanislav Soukup, Pavel Soukup

Zasedání Zastupitelstva obce Bohy bylo zahájeno v 18.05 hod. starostkou obce paní Havlíčkovou, která nechala přítomné zastupitele podepsat prezenční listinu (příloha č. 1) a dále konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, že je usnášeníschopné.

Starostka navrhla jako zapisovatele paní Vendulu Soukupovou, jako ověřovatelé zápisu byl určen pan Stanislav Soukupa a pan Pavel Soukup. Jiný návrh nebyl předložen.

Hlasování o navrženém zapisovateli a ověřovatelích:

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 7 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, V. Soukupová, L. Havlíčková)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Program zasedání:

1. Informace občanům
2. Žádost o přidělení bytu v DPS Bohy
3. Informace k probíhající obnově katastrálního operátu novým mapováním
4. Ostatní, podněty a návrhy občanů – diskuse

Hlasování o navrženém programu zasedání:

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 7 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, V. Soukupová, L. Havlíčková)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

**Projednání bodů programu:**

1. **Informace občanům**

* Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje vyzývá, aby velitelé jednotek požární ochrany doplnili svoji odbornou způsobilost. Bylo HZS PK dáno na vědomí, že Obec Bohy má zajištěnu JPO sdružením prostředků s Obcí Kozojedy.
* bylo odesláno hlášení o odpadech
* ze strany poskytovatele pečovatelských služeb bylo provedeno vyúčtování za 2. pololetí 2014 (o detailech bude informovat starostka na příštím zasedání)
* o vyúčtování ČEZ, které je nyní prováděno, bude starostka informovat na příštím zasedání
* informace o zájmu Obce Všesulov o koupi 20 ks stromů (smrk) na kulatinu a tyčovinu
* byla provedena úprava zvonu na kapličce v Bohách firmou Zvonařství Manoušek, bude nutné ještě dořešit zastřešení věžičky – prostor pod zvonem, aby nedocházelo k zatékání a zafoukávání listí. Zvon v božské kapličce je litinový z roku 1949, zhotovitelem je firma z Českých Budějovic. Pro informaci přítomným bylo zjištěno, že nový zvon (Rakolusky) by vyšel na 40-50tis. Kč. Bylo by nutné zvon zajistit.
* žádost Státního pozemkového úřadu o spolupráci při zjišťování nenadálých projevů eroze a svahových deformací na zemědělské půdě. Informační dopis bude vyvěšen na úřední desce na vědomí všem občanům.
* výzva Plzeňského kraje ke spolupráci při hledání koncepčního a komplexního řešení dopadů činnosti bobra evropského (Castor fiber). Opatření obecné povahy by mělo řešit především kolizi s komunikacemi, železničními tělesy a doprovodnou dopravní infrastrukturou, zaplavování kanalizačních výpustí a ČOV, poškozování těles hrází, uspávání bezpečnostních přelivů a požeráků, ohrožení a zaplavování zastavěného a zastavitelného území a poškozování protipovodňových opatření, kolizi se správnou toků ve vztahu zejména k povodňové bezpečnosti a závažnému poškozování majetku třetích osob, další okruhy, které vzejdou od dotčených oslovených subjektů. Zastupitelé berou na vědomí, žádné okruhy z jejich strany nebyly navrženy. Jsou si vědomi přítomnosti bobra na katastru obce, ale v současné době žádné škody nejsou.
* informace Plzeňského kraje o výzvě v Operačním programu Životního prostředí na vybudování protipovodňového varovného a vyrozumívacího systému (obecní rozhlas), doplnění sítě hladinoměrů a srážkoměrů a zpracování digitálních povodňových plánů měst a obcí v PK. Zastupitelé berou na vědomí, ale v současné době toto pro Obec Bohy nevidí jako aktuální. Povodňový plán obec má, hladinoměry jsou umístěny v Liblíně, vyrozumění je formou osobní návštěvy nebo telefonicky.
* informace o vyhlášení Ceny hejtmana Plzeňského kraje za společenskou odpovědnost pro rok 2014. Termín přihlášení je 1. 3. – 30. 4. 2015.
* informace k možnosti přihlášení obce do Svazu měst a obcí ČR. Starostka předložila výhody členství, dále výši členských příspěvků. Zastupitelé v současné době nepovažují za nutné se do svazu hlásit.
* informace o 3 nabídkách projektových kanceláří na cenu územního plánu obce Bohy (bude projednáváno na některém z dalších zasedání).

1. **Žádost o přidělení bytu v DPS Bohy**

Starostka předložila žádost č. 1/2015 (č.j. 404/14) paní M.Špelinové na byt č. 5 v DPS Bohy. V současné době byt prochází rekonstrukcí (oprava prasklého odpadu v koupelně), ale k 15. 3. 2015 bude byt připraven k nastěhování.

*Návrh usnesení:*

*11/2015 Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení bytu č. 5 paní M. Špelinové na základě její žádosti č. 1/2015 od 15. března 2015.*

*Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):*

Pro: 7 zastupitelů (S. Soukup, E. Klouda, R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, V. Soukupová, L. Havlíčková)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

1. **Informace k probíhající obnově katastrálního operátu novým mapováním**

Starostka seznámila přítomné s následujícím nálezy, které byly zjištěny při kontrole hranic:

* problém určení hranic u Rakolusky če. 56 (ostrov), kdy obec je toho názoru, že majitel če. 56 užívá v přední části obecní pozemek (je zahrazeno plotem) a brání tak vjezdu k če. 55. Majitelé če. 56 a če. 55 se na schůzce nebyli schopni dohodnout na vedení hranice. Bude nutné ještě dořešit vlastnické vztahy.
* používány obecní pozemky u Rakolusky če. 66 (vysázení živého plotu na obecním pozemku, používání obec.pozemku před objektem a za objektem če. 66). Bude řešeno s majitelem nemovitosti (nebyl na schůzce z důvodu nemoci přítomen).
* Rakolusky če. 103 – hranice obecní cesty k če. 66 nově kopíruje stávající stav. Majitel če. 103 obci postoupil kousek svého pozemku.
* Bohy čp. 34 – předzahrádka je na obecním pozemku. Majitel má zájem o vyrovnání majetkoprávních vztahů.
* Bohy čp. 4 – používání části obecního pozemku (vjezd, skladování dřeva).
* Bohy čp. 28 – obci byla přenechána část pozemku u cesty u čp. 29, hranice bude dle stávajícího oplocení
* Bohy čp. 7 – dořešena hranice parcely č. 18 (dle stávajícího oplocení)
* Rakolusky – obecní pozemek parc.č. 32 částečně oplocen (společně s pozemkem parc.č. 33/2) a osázen borovicemi. Taktéž obecní pozemek č. 33/1. Majitel pozemku 33/2 je si toho vědom, má zájem o narovnání majetkoprávních vztahů (směna pozemku 33/1 za pozemek parc.č. 47 v k.ú. Rakolusky). Pozemek parc.č. 32 zůstane osázen jako obecní. Zastupitelé toto vzali na vědomí. Pozemek parc. č. 33/1 bude následně řešen.
* Rakolusky čp. 8 – garáž je postavena na obecním pozemku (majitel čp. 8 má zájem o narovnání majetkoprávních vztahů – bude řešeno), dřevník na obecním pozemku (bude řešeno), zaplocený obecní pozemek se studnou (bude řešeno).
* Bohy čp. 14 – část předzahrádky na obecním pozemku (bude řešeno).
* Bohy čp. 11 – připlocena část obecního pozemku. Majitel má zájem majetkoprávně dořešit. Navrhuje směnu s částí svého pozemku (neoplocená část mezi čp. 11 a čp. 13 v současné době používaná jako pěší cesta). Zastupitelé se shodli na tom, že obec by měla mít o zájem o držbu tohoto pozemku, neboť by došlo k vlastnickému propojení obecních pozemků č. 1134 a č. 904 a 44/1, k propojení cesty (za vsí) a tím k možnosti obce zajistit obecní užívání celé plochy. Bude řešeno.
* Bohy čp. 10 – předzahrádka na obecním pozemku. Majitel má zájem majetkoprávně řešit. Bude řešeno.
* Bohy čp. 9 – předzahrádka a část domu je na obecním pozemku. Bude řešeno.
* Bohy čp. 27 – neshoda na vedení hranic pozemků, hranice s obecním pozemkem parc.č. 150 je sporná.
* Bohy čp. 3 – shoda na vedení hranice s parc.č. 914 (cesta pod Krašov) – hráz „Loužku“ včetně propustku je na parc.č. 914.
* Bohy čp. 19 – narovnána hranice s obecním pozemkem parc.č. 343/5

V současné době byly určeny téměř všechny hranice majitelů v Bohách a Rakoluskách, nyní se budou dořešovat obecní pozemky, případně pozemky majitelů, kteří se na výzvu nedostavili.

Na dalším zasedání budou podány další informace na vědomí Zastupitelstvu obce.

Po ukončení vytyčování hranic budou problémy řešeny.

Paní Vendula Soukupová opustila zasedání ZO z rodinných důvodu v 18:50. Zápis převzala starostka obce.

1. **Ostatní, podněty a návrhy občanů – diskuse**

* zastupitelé diskutovali o problematice požární nádrže
* diskuse ohledně nové vyhlášky o odpadech (obec musí dořešit likvidaci bioodpadu a kovů). Bude připraven návrh nové vyhlášky a následně bude řešeno na některém z následujících zasedání ZO.

Zasedání bylo ukončeno v 19:10 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná Pozvánka na schůzi Obecního zastupitelstva
3. Přehled usnesení

Zápis proveden dne: 27. února 2015

--------------------------------------- --------------------------------------

Stanislav Soukup Pavel Soukup

ověřovatel ověřovatel

--------------------------------------- --------------------------------------

Lenka Havlíčková Vendula Soukupová

starostka místostarostka