



# Obec Bohy

Bohy 31, 331 41 Kralovice, okres Plzeň-sever  
IČO: 00572977 telefon: 373 398 254, 724 180 341  
e-mail: [obec@bohy.cz](mailto:obec@bohy.cz) [www.bohy.cz](http://www.bohy.cz)

---

## Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Bohy  
konaného 12. dubna 2021 od 18:00 v prostorách OÚ Bohy

Přítomni: Růžena Dvořáková  
Václav Franěk  
Pavel Soukup  
Lenka Havlíčková  
Pavel Tříška  
Nepřítomni: Marcela Kloudová (omluvena)  
Vendula Soukupová (omluvena)  
Zapisovatelka: Lenka Havlíčková  
Ověřovatelé: Marcela Kloudová, Václav Franěk

Zasedání Zastupitelstva obce Bohy bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce paní Havlíčkovou, která nechala přítomné podepsat prezenční listinu (příloha č. 1) a dále konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, že je usnášeníschopné.

Zapisovatelkou byla navržena Lenka Havlíčková, jako ověřovatel zápisu se přihlásil pan Pavel Tříška a pan Zdeněk Šubrt. Jiný návrh nebyl předložen.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bohy určuje jako zapisovatelku paní Lenku Havlíčkovou a jako ověřovatele pana Pavla Tříšku a pana Zdeňka Šubrtu.

### Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):

Pro: 5 zastupitelů (R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková, P. Tříška)  
Proti: nikdo  
Zdržel se: nikdo

Usnesení bylo schváleno.

### Znění schváleného usnesení:

12/2021 Zastupitelstvo obce Bohy určuje jako zapisovatelku paní Lenku Havlíčkovou a jako ověřovatele pana Pavla Tříšku a pana Zdeňka Šubrtu.

### Program zasedání:

- 1) Informování občanů
- 2) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
- 3) Odizolování a odhlučnění stropů ve společenském zařízení Bohy 31
- 4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu – ČEZ Distribuce, a.s. (rekreační objekty na pozemku parc.č. 670/1 v k.ú. Rakolusky)
- 5) Žádost o odprodej části pozemku parc.č. 904/3 v k.ú. Bohy
- 6) Žádost o odprodej pozemku parc.č. 420/13 v k.ú. Rakolusky
- 7) Odpadové hospodářství v obci (základní informace, příprava nových obecních vyhlášek)
- 8) Ostatní, podněty a návrhy občanů, diskuse

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bohy schvaluje navržený program zasedání 12.4.2021.

### Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):

Pro: 5 zastupitelů (R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková, P. Tříška)  
Proti: nikdo  
Zdržel se: nikdo

Usnesení bylo schváleno.



# Obec Bohy

Bohy 31, 331 41 Kralovice, okres Plzeň-sever  
IČO: 00572977 telefon: 373 398 254, 724 180 341  
e-mail: [obec@bohy.cz](mailto:obec@bohy.cz) [www.bohy.cz](http://www.bohy.cz)

## Znění schváleného usnesení:

13/2021 Zastupitelstvo obce Bohy schvaluje navržený program zasedání 12.4.2021.

### Projednáání bodů programu:

#### 1) Informování občanů

- probíhá sčítání obyvatel, možnost on-line sčítání do 11.5.2021. Občané mají možnost vyplnit on-line dotazník na OÚ Bohy. Dále je možnost vyplnit listinný dotazník.
- informace ČEZ Distribuce, a.s.: plánované odstávky elektřiny budou od 1.5.2021 probíhat pouze elektronicky – již žádná oznámení prostřednictvím papírových letáků. Je možné se registrovat pro zasílání informací do mailu či prostřednictvím SMS na webových stránkách ČEZu. Obec bude informována zprávou do datové schránky.
- možnost revize komínů a kotlů (vyvěšeno v obci na úřední desce)
- přítomní seznámí se Společnými námitkami k návrhu nařízení o zřízení přírodního parku Berounka, které zveřejnil Plzeňský kraj. Obec se k námitkám připojila. Možnost seznámení se zněním námitek na obecním úřadě.
- provedeno přezkoumání hospodaření obce – bez výhrad. Bude připraven a zveřejněn Závěrečný účet obce Bohy, následně bude projednán na zasedání ZO Bohy.
- firmou Značky Plzeň s.r.o. je řešen pasport dopravního značení v obci. Čekáme na odsouhlasení policií, následně budou osazeny na pozemcích obce dopravní značky. Zastupitelé berou na vědomí.
- u Loužku bude instalována foto-mapa obce
- velkoobjemový odpad bude objednan na květen, při tom bude vyklizen byt č. 1 v DPS Bohy – informace o datu bude vyvěšena
- brigády hasičů: úklid kolem Loužku, natření plotu u DPS, vyřezání polní cesty „Nade hory“ (P. Soukup navrhuje zaměření cesty) – veškeré brigády dle epidemiologické situace
- byl proveden zápis o osvobození vozidla JPO (dálniční poplatek)
- zažádáno o dotaci na výstroj JPO (Plzeňský kraj)
- návrh venkovní knihovny („budky“) u Bohy 31

#### 2) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Předložena žádost o finanční podporu.

Pro tyto podpory nejsou v rozpočtu obce žádné finance.

#### 3) Odizolování a odhlučnění stropů ve společenském zařízení Bohy 31

Předloženy 3 nabídky na provedení:

- Martin Filip, Tymákov – cena 168 420,- Kč
- Jiří Milota, Lhůta – cena 153 303,- Kč
- ZJ ELECTRIC s.r.o. Plzeň – cena 152 730,- Kč.

Stavební úpravy by měly izolovat stropy (úspora tepla) a dále zlepšit akustiku prostor (třída – sál, přísálí).

Paní Soukupová vznesla připomínku, že investice není nutná.

Nabídky jsou přílohou tohoto zápisu.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bohy schvaluje zhotovení stavebních prací – odizolování a odhlučnění stropů ve společenském zařízení Bohy 31 firmou ZJ ELECTRIC s.r.o. Plzeň za cenu 152.730 Kč vč. DPH.

### Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):

Pro: 5 zastupitelů (R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková, P. Tříška)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Usnesení bylo schváleno.

### Znění schváleného usnesení:

14/2021 Zastupitelstvo obce Bohy schvaluje zhotovení stavebních prací – odizolování a odhlučnění stropů ve společenském zařízení Bohy 31 firmou ZJ ELECTRIC s.r.o. Plzeň za cenu 152.730 Kč vč. DPH.



# Obec Bohy

Bohy 31, 331 41 Kralovice, okres Plzeň-sever  
IČO: 00572977 telefon: 373 398 254, 724 180 341  
e-mail: [obec@bohy.cz](mailto:obec@bohy.cz) [www.bohy.cz](http://www.bohy.cz)

- 4) **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu – ČEZ Distribuce, a.s. (rekreační objekty na pozemku parc. č. 670/1 v k.ú. Rakolusky**  
Předložena smlouva (č.j. B82/21) – bez dotazů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bohy schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017724/SoBS VB/1; název stavby: Bohy, PS, p. č. 670/1, kNN.

Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):

Pro: 5 zastupitelů (R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková, P. Tříška)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Usnesení bylo schváleno.

Znění schváleného usnesení:

15/2021 Zastupitelstvo obce Bohy schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017724/SoBS VB/1; název stavby: Bohy, PS, p. č. 670/1, kNN.

- 5) **Žádost o odprodej části pozemku parc. č. 904/3 v k.ú. Bohy**

Předložena žádost (č.j. B83/21) – část obecního pozemku před Bohy 12.

Pozemek není zatím vytyčen – žadatel si musí provést na vlastní náklady, poté opět požádat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bohy souhlasí s možností prodeje části pozemku parc. č. 904/3 v k.ú. Bohy – před Bohy 12.

Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):

Pro: 5 zastupitelů (R. Dvořáková, V. Franěk, P. Soukup, L. Havlíčková, P. Tříška)

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Usnesení bylo schváleno.

Znění schváleného usnesení:

16/2021 Zastupitelstvo obce Bohy souhlasí s možností prodeje části pozemku parc. č. 904/3 v k.ú. Bohy – před Bohy 12.

- 6) **Žádost o odprodej pozemku parc. č. 420/13 v k.ú. Rakolusky**

Předložena žádost (č.j. B73/21).

Diskutováno místo, požadavek výstavby rekreačního objektu.

P. Soukup navrhuje kupní cenu 3000 Kč / m<sup>2</sup>.

R. Dvořáková udává, že prodej tohoto pozemku již byl jednou řešen s tím, že obec nebude prodávat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bohy schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 420/13 v k.ú. Rakolusky na základě žádosti č.j. B73/21.

Výsledek hlasování (hlasováno veřejně zdvižením ruky):

Pro: nikdo

Proti: 4 zastupitelé (R. Dvořáková, V. Franěk, L. Havlíčková, P. Tříška)

Zdržel se: 1 zastupitel (P. Soukup)

Návrh nebyl schválen, usnesení nevzniká.

- 7) **Odpadové hospodářství v obci (základní informace, příprava nových obecních vyhlášek)**

- od 1.1.2021 změna zákonných předpisů v oblasti odpadového hospodářství = nutná změna vyhlášek obce během roku 2021.
- bude nutné zrevidovat stávající vyhlášku o odpadech (systém nakládání s odpadem)
- **KAŽDÝ OBČAN TVOŘÍ ODPAD A KAŽDÝ OBČAN JE POVINNEN S ODPADEM NAKLÁDAT DLE OBECNÍ VYHLÁŠKY!**
- nově bude možné platby za odpad řešit podle zákona o místních poplatcích, a to:



# Obec Bohy

Bohy 31, 331 41 Kralovice, okres Plzeň-sever  
IČO: 00572977 telefon: 373 398 254, 724 180 341  
e-mail: [obec@bohy.cz](mailto:obec@bohy.cz) [www.bohy.cz](http://www.bohy.cz)

- o poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (poplatníkem je fyzická osoba přihlášená v obci nebo vlastník nemovité věci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území obce),
- o poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (podle odloženého objemu nebo hmotnosti odpadu – svozová firma není schopna zajistit, dále je možné řešit poplatek na nemovitost – období současného poplatku).

Informace od svozové firmy Marius Pedersen a.s.:

- nejsou plánované žádné změny proti současnému stavu
- separovaný odpad svážen na zavolání nebo dle objednaných termínů (v obci nyní plast 1x za 14 dní, zbytek na zavolání)
- kovy možné ukládat do nádoby na plasty
- textil společnost neřeší, možnost požádat firmu J. Bílek (povinnost od roku 2025)
- sběrný dvůr je možné využívat v Kralovicích (občané si platí sami, případně by se muselo dohodnout, že hradí obec)
- systém známek na popelnice bude zůstatvat

Zastupitelé diskutovali o následujícím:

- způsob výběru poplatků, možnosti exekucí
- osvobození od poplatků
- výše poplatku (jaké druhy odpadů budou v poplatku zahrnuty, zda některou likvidaci odpadů bude hradit jen obec)
- odpadové hospodářství u rekreačních objektů (zajištění způsobu svozu – odpadní pytle X umístění kontejneru na komunální odpad), výhody a nevýhody
- jak řešit svozy (týdně X 1x za 14 dní)
- možnost týdenních svozů v Rakoluskách (bylo by možné dohodnout)

## 8) Ostatní, podněty a návrhy občanů - diskuse

Zasedání ukončeno v 19.45 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná Pozvánka na schůzi obecního zastupitelstva
- 3) Nabídky firem k bodu 3)
- 4) Přehled usnesení

Zápis proveden dne: 22. dubna 2021

Pavel Tříška  
ověřovatel

Zdeněk Šubrt  
ověřovatel

Lenka Havlíčková  
starostka

Vendula Soukupová  
místostarostka